Heimstaden

Dies ist ein beschreibbares Dokument. Bitte füllen Sie es am Computer aus und senden es im Original unterschrieben auf dem Postweg.

Heimstaden Germany GmbH
Erkelenzdamm 11-13
10999 Berlin

# Kündigung des Mietvertrags

Hiermit kündige(n) ich/wir den Mietvertrag für die Mieteinheit:

_____ _____
Mietvertragsnummer* Straße und Hausnummer*

_____ _____ _____
PLZ* Stadt* Etage, Lage der Einheit

Der Auszug aus der Mieteinheit wird voraussichtlich erfolgen zum: _____

Das Datum dient lediglich zu Informationszwecken. Ihr Kündigungsverlangen wird geprüft und das tatsächliche Vertragsende gemäß der vertraglichen bzw. der gesetzlichen Kündigungsfrist bestimmt.

Des Weiteren kündige(n) ich/wir folgende weitere Vertragsverhältnisse:

☐ Stellplatz/Garage ☐ Garten ☐ Sonstiges: _____

mit der Mietvertragsnummer: _____

Grund für die Kündigung:

☐ Umzug andere Stadt ☐ Größe der Mietfläche ☐ Miethöhe

Sonstiges: _____

Heimstaden

Es gibt mehr als zwei Vertragsparteien? Dann füllen Sie bitte Seite 3 ebenfalls aus.

## Mietpartei 1

_____ _____
Vorname(n) Nachname

_____ _____
E-Mail Rufnummer

Neue Anschrift:

_____
Straße und Hausnummer*

_____ _____ _____
PLZ* Stadt* neue Anschrift ab (Datum)

## Mietpartei 2

_____ _____
Vorname(n) Nachname

_____ _____
E-Mail Rufnummer

Neue Anschrift:

_____
Straße und Hausnummer*

_____ _____ _____
PLZ* Stadt* neue Anschrift ab (Datum)

Heimstaden

Es gibt mehr als vier Vertragsparteien? Dann füllen Sie bitte eine weitere Version dieses Dokuments aus.

## Mietpartei 3

_____ _____
Vorname(n) Nachname

_____ _____
E-Mail Rufnummer

Neue Anschrift:

_____
Straße und Hausnummer*

_____ _____ _____
PLZ* Stadt* neue Anschrift ab (Datum)

## Mietpartei 4

_____ _____
Vorname(n) Nachname

_____ _____
E-Mail Rufnummer

Neue Anschrift:

_____
Straße und Hausnummer*

_____ _____ _____
PLZ* Stadt* neue Anschrift ab (Datum)

Heimstaden

# Bankverbindung zur Auszahlung der Kaution

_____
Vorname Nachname

_____ _____
Bankinstitut BIC

_____
IBAN

## Termine

Im Rahmen der Kündigung sind ein persönlicher Vorabnahmetermin sowie der Endabnahmetermin vorgesehen.

Nennen Sie uns gerne bereits Terminvorschläge:

Gewünschter Vorabnahmetermin _____ (Datum; ggf. Uhrzeit)

Die Vorabnahme sollte möglichst innerhalb der nächsten 14 Tagen stattfinden.

Gewünschter Endabnahmetermin _____ (Datum; ggf. Uhrzeit)

Hiermit erkläre ich mich damit einverstanden, dass eine Vertreterin oder ein Vertreter der Heimstaden GmbH oder eines von ihr beauftragten Unternehmens eine Vorabnahme der Mieteinheit durchführt. Der Termin wird mindestens eine Woche im Voraus mit mir abgestimmt.

Ich gestatte, dass bei der Vorabnahme Fotoaufnahmen der Mieteinheit angefertigt werden, sofern diese ausschließlich zur Dokumentation von Schäden oder des Wohnungszustands verwendet werden. Diese Fotoaufnahmen dürfen nicht ohne meine gesonderte Zustimmung darüber hinaus veröffentlicht oder an Dritte weitergegeben werden.

Persönliche Gegenstände werden vor der Vorabnahme von mir entfernt oder abgedeckt. Ich habe das Recht, die Anfertigung von Fotos einzelner Bereiche der Mieteinheit zu untersagen.

Diese Einwilligung kann ich jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen. Mir ist bewusst, dass die Vorabnahme und Zustimmung zur Fotodokumentation freiwillig sind und keine Verpflichtung meinerseits darstellen.

Die Vorabnahme und Fotodokumentation haben keinen Einfluss auf meine vertraglichen Rechte und Pflichten bezüglich der endgültigen Wohnungsabnahme zum Mietvertragsende.

◯ Ich stimme zu

◯ Ich stimme nicht zu

Heimstaden

## Unterschriften

_____ _____

Mieter 1, Unterschrift, Ort, Datum Mieter 2, Unterschrift, Ort, Datum

_____ _____

Mieter 3, Unterschrift, Ort, Datum Mieter 4, Unterschrift, Ort, Datum

Bitte drucken Sie das Dokument aus und senden es im Original unterschrieben an uns auf dem Postweg. Wir empfehlen den Weg per Einschreiben.

Ihr Kündigungsverlangen kann erst dann abschließend bearbeitet werden, wenn uns die Unterschriften aller Vertragsparteien vorliegen.