

FACTUURVEREISTEN

Vermeld op de factuur de volgende gegevens:

1. Factuur/Creditnota
2. Factuurnummer
3. Factuurdatum
4. NAW-gegevens
5. Btw-identificatienummer
6. KvK-nummer
7. IBAN met rekeningnummer, ten behoeve van het over te maken bedrag
8. NAW-gegevens Heimstaden Nederland B.V. en, indien van toepassing, van de vertegenwoordigde entiteit
9. Datum waarop levering/dienst is verricht/voltooid/vooruitbetaald
10. Specificatie hoeveelheid en aard geleverde goederen of omvang en aard verrichte diensten
11. Vergoeding gespecificeerd naar eenheidsprijs (exclusief btw)
12. Vergoeding gespecificeerd naar btw-tarief
13. Totaalbedrag exclusief btw
14. Totaalbedrag inclusief btw
15. Toegepast btw-tarief/tarieven en het bedrag waarop dit betrekking heeft
16. Indien van toepassing: aanduiding 'btw vrijgesteld'

De opdrachtbon moet altijd als bijlage bij de factuur worden meegezonden.

Indien de Wet Ketenaansprakelijkheid van toepassing is:

17. IBAN met G-rekeningnummer
18. Bedrag en percentage G-rekening

Van iedere leverancier/opdrachtnemer die valt onder de werking van de Wet Ketenaansprakelijkheid kan gevraagd worden een zogeheten geblokkeerde rekening (G-rekening) per omgaande bij de Belastingdienst aan te vragen.

Om het risico van ketenaansprakelijkheid te beperken wordt van ieder factuurbedrag, dan wel iedere termijn, de volgende percentages op de G-rekening gestort:

§ Werkzaamheden : 22% van het factuurbedrag excl BTW

§ Inlenersaansprakelijkheid : 30% van het factuurbedrag excl BTW

(loonheffing en BTW)

Let op: voor werkzaamheden die persoonlijk uitgevoerd worden door een zelfstandige zonder personeel (ZZP'er) gelden de verplichtingen met betrekking tot de G-rekening niet. Echter, indien de zelfstandige voor zijn onderneming een holdingstructuur heeft en in dienst is van deze holding dan wel indien de zelfstandige via een holding wordt doorverhuurd waarbij de zelfstandige zelf verantwoordelijk is voor het afdragen van loonbelasting, gelden de verplichtingen met betrekking tot de G-rekening wel, tenzij deze zelfstandige SNA gecertificeerd is.

Wij verzoeken u om in voorkomende gevallen de volgende gegevens aan Heimstaden Nederland B.V. te overleggen:

- a. Eenmalig een kopie van de G-rekening overeenkomst;
- b. Desgevraagd een recente Verklaring van goed betalingsgedrag Loonbelasting/premie Volksverzekering van de Belastingdienst.